

SONO IL TUTORE DI MIO FRATELLO CON  
DISABILITÀ E ABBIAMO DECISO  
INSIEME DI PROCEDERE ALLA VENDITA  
DI UN BENE IMMOBILE A LUI  
INTESTATO. DEVO RICHIEDERE  
L'AUTORIZZAZIONE AL TRIBUNALE?

Si. Ai sensi del nuovo testo  
dell'art. 374 c.c., il tutore che  
intende vendere un bene di  
proprietà della persona tutelata  
deve richiedere l'autorizzazione  
direttamente al giudice tutelare,  
il quale, con il provvedimento che  
autorizza alla vendita del bene,  
stabilisce se la vendita deve  
avvenire all'incanto (ossia a  
colui/colei che offre la maggiore  
somma) o a trattativa privata,  
fissandone, in ogni caso, il prezzo  
minimo e stabilendo il modo di  
erogazione o di reimpiego  
delle somme risultanti  
dalla vendita del bene.

